

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
MIRA BOBAN I GORDAN LOLIĆ
21 000 SPLIT, ŠEGEDINOVA 1
Tel. ++385 21 480 490
Pisarnica Supetar, Bračka ulica 1
e – mail: lolic.gordan@gmail.com, mira.boban@icloud.com

Općinski sud u Splitu

Stalna služba u Supetru

Zemljišnoknjižni odjel

S u p e t a r

Zemljišnoknjižna stvar:

Predlagatelj: **Stečajna masa iza RANHEIM BOL d.o.o. u stečaju**, Podstrana – Grljevac, Hercegovačka 82, OIB: 21399627637, zastupan po stečajnom upravitelju Darko Duspara, Podstrana - Grljevac, Hercegovačka 82, OIB: 54901478673, a ovaj zastupan po punomoćnicima Miri Boban i Gordanu Loliću, odvjetnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda u Splitu, Šegedinova 1

Protustranka: CEPIN d.o.o., Gospe od sniga 16, OIB: 10817170065, zastupano po članu uprave – direktoru Stanko Kvesić, OIB: 22574409759

P R I J E D L O G

radi: **opravdanja predbilježbe prava vlasništva
pod posl. br. Z-2528/08**

jednostruko;

prilog: 1. Potvrda o isplati ukupne kupoprodajne cijene „U Splitu, dana 30. rujna 2022. godine“
2. Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu
3. Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. Tt-22/7020-2, od 09.09.2022. godine
4. Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. Tt-22/7020-3, od 14.09.2022. godine
5. Punomoć za zastupanje predlagatelja

.....

Predlagatelj predlaže Naslovu donijeti, te u zemljišnu knjigu provesti slijedeće:

R j e š e n j e

Temeljem;

- Potvrde o isplati ukupne kupoprodajne cijene „U Splitu, dana 30. rujna 2022. godine“ izdane od strane CEPIN d.o.o., Gospe od sniga 16, OIB: 10817170065, zastupano po članu uprave – direktoru Stanko Kvesić, OIB: 22574409759 kao prodavatelja, ovjerene u potpisu prodavatelja pred javnim bilježnikom u Supetru, Dinkom Martinovićem, dana 30.09.2022. godine, broj OV-6270/2022;
- Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu, elektronički zapis od 06.10.2022. godine;
- Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. Tt-22/7020-2, od 09.09.2022. godine;
- Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. Tt-22/7020-3, od 14.09.2022. godine;

I. Dozvoljava se u zemljišnoj knjizi za

**k.o. Bol
zk.ul. 2846**

opravdanje predbilježbe prava vlasništva nekretnine označene i opisane kao **čest. zem. 2318/3**, kuća, dvorište, 840 m², kuća 349 m², dvorište 491 m² i to:

1. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) - posebni dio zgrade-u naravi stan u etaži prizemlja netto površine 85,35 m², u grafičkom prilogu označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "STAN A", sa sporednim dijelovima: pridruženi kućni vrt površine 47,71 m² označen plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "A 10" i pridruženo spremište u podrumu površine 5,37 m² označeno plavom kvadratnom šrafurom i oznakom "5".

koja predbilježba je provedena na temelju Rješenja Naslova, zaprimljeno dana 23.09.2008., pod posl. broj **Z-2528/08** čime se predbilježba prava vlasništva pretvara u uknjižbu prava vlasništva, sa učinkom od časa od kada je prijedlog bio podnesen odnosno od dana 23.09.2008. godine;

na ime: **Stečajna masa iza RANHEIM BOL d.o.o. u stečaju**, Podstrana – Grljevac,
Hercegovačka 82, OIB: 21399627637
za cijelo

uz istodobno brisanje tog prava sa imena protustranke CEPIN d.o.o., Gospe od sniga 16, OIB: 10817170065 za cijelo.

II. Nalaže se provedba odgovarajućeg upisa u zemljišnoj knjizi, pobliže opisanog u toč. I. ovog Rješenja, koje će ovaj sud, kao zemljišnoknjižni sud, izvršiti po službenoj dužnosti.

III. Prijedlog ostaje u spisui, a isprave se pohranjuju u ovosudnu zbirku isprava.

Predlagatelj, po punomoćnicima

U Splitu, 06.10.2022. godine